

UBND TỈNH ĐIỆN BIÊN
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STNMT-QLĐĐ

Điện Biên, ngày tháng 6 năm 2020

V/v tham gia thẩm định chủ trương đầu tư dự án Cơ sở sản xuất gạch không nung Ninh Giang.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Văn bản số 684/SKHĐT-KTĐN ngày 27 tháng 5 năm 2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh về việc lấy ý kiến thẩm định cho chủ trương đầu tư dự án Cơ sở sản xuất gạch không nung Ninh Giang.

Sau khi nghiên cứu nội dung hồ sơ Dự án, các quy định của pháp luật đất đai hiện hành; Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Việc triển khai thực hiện đầu tư sản xuất gạch không nung là phù hợp với Quyết định số 567/QĐ-TTg ngày 28 tháng 4 năm 2010 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt chương trình phát triển vật liệu xây không nung đến năm 2020. Sở Tài nguyên và Môi trường nhất trí với chủ trương đầu tư sản xuất gạch không nung trên địa bàn tỉnh Điện Biên. Tuy nhiên, vị trí, địa điểm đầu tư dự án Cơ sở sản xuất gạch không nung Ninh Giang tại bản Huổi Phạ, phường Him Lam, thành phố Điện Biên là không phù hợp với Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 thành phố Điện Biên Phủ được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 529/QĐ-UBND ngày 08/6/2020 và không phù hợp với quy hoạch chung xây dựng thành phố Điện Biên Phủ tỉnh Điện Biên đến năm 2030 tầm nhìn 2050 tại Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 05/8/2011; đồng thời, theo Kế hoạch triển khai Chương trình phát triển vật liệu không nung đến năm 2020 và lộ trình xóa bỏ lò gạch thủ công, thủ công cải tiến, lò đứng nung liên tục và lò vòng sử dụng nhiên liệu hóa thạch trên địa bàn tỉnh Điện Biên tại Văn bản số 2761/KH-UBND ngày 31/7/2014 của UBND tỉnh không xác định phát triển gạch không nung trên địa bàn thành phố Điện Biên Phủ.

2. Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư yêu cầu Chủ đầu tư phối hợp với tổ chức kiểm tra vị trí khác để thực hiện đầu tư dự án Cơ sở sản xuất gạch không nung Ninh Giang.

Trên đây là ý kiến thẩm định tham gia thẩm định cho chủ trương đầu tư dự án Cơ sở sản xuất gạch không nung Ninh Giang của Sở Tài nguyên và Môi trường, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, tổng hợp theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo sở;
- Chi cục QLĐĐ;
- Lưu: VT.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Đăng Nam